

**EDITAL**

A **ESCOLA PAULISTA DA MAGISTRATURA** comunica que estão abertas as inscrições (sem necessidade de procedimento de matrícula) para o **Curso “RegistraURB – Práticas inovadoras para garantir eficiência e maior celeridade na regularização fundiária urbana”**, sob a coordenação do Desembargador José Marcelo Tossi Silva e da Juíza de Direito Stefânia Costa Amorim Requena, a ser **realizado nos dias 09 e 10 de junho de 2025, das 9h às 12h**, no auditório do 2º andar da Escola Paulista da Magistratura, localizada na Rua da Consolação, 1483, e pela plataforma *Microsoft Teams*.

**PROGRAMAÇÃO:**

DATA	TEMA	PALESTRANTE
09/06/2025	<b>Abertura do Curso</b>	<b>Desembargador Francisco Eduardo Loureiro</b> Desembargador Corregedor Geral da Justiça  <b>Desembargador Gilson Delgado Miranda</b> Diretor da Escola Paulista da Magistratura
	<b>Panorama geral e aspectos registrais da REURB</b>	<b>Doutora Paola de Castro Ribeiro Macedo</b> Oficial do Registro de Imóveis e Anexos de Taubaté
	<b>A revisão das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo e as medidas de incentivo à REURB</b>	<b>Desembargador José Marcelo Tossi Silva</b> Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
	<b>Aspectos gerais do condomínio urbano simples e sua aplicação na cidade de São Paulo</b>	<b>Doutor Eric Vieira</b> Coordenador de Regularização Fundiária da Secretaria Municipal de Habitação
	<b>Mediadores</b>	<b>Juíza de Direito Cristina Aparecida Faceira Medina Mogioni</b> Juíza Assessora da Equipe do Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça  <b>Juíza de Direito Luciana Carone Nucci Eugênio Mahuad</b> Juíza Assessora da Equipe do Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça  <b>Juíza de Direito Stefânia Costa Amorim Requena</b> Coordenadora da Equipe do Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça
10/06/2025	<b>Núcleos de Vinculação e sua aplicabilidade</b>	<b>Doutora Candelária Maria Reyes Garcia</b> Secretária Executiva do Programa Cidade Legal e Superintendente Registral e de Regularização Fundiária – CDHU
	<b>Conflito aparente entre a Usucapião e a Legitimação Fundiária na REURB</b>	<b>Doutor Renato Góes</b> Advogado, docente e Consultor em Regularização Fundiária
	<b>Infraestrutura na REURB: análise de contexto e critérios para sua validação</b>	<b>Doutora Daniela Campos Libório</b> Diretora da Escola Superior de Advocacia da OAB São Paulo
	<b>Mediadores</b>	<b>Juiz de Direito Carlos Henrique André Lisboa</b> Juiz Assessor da Corregedoria Geral da Justiça  <b>Juiz de Direito Luciano Gonçalves Paes Leme</b> Juiz Assessor da Corregedoria Geral da Justiça  <b>Juíza de Direito Maria Isabel Romero Rodrigues</b> Juíza Assessora da Corregedoria Geral da Justiça

**CARGA HORÁRIA:** 6 horas/aula

**HORÁRIO:** 9h às 12h

**PÚBLICO-ALVO:** Magistrados, Assistentes Judiciários, servidores da Corregedoria Geral da Justiça, Registradores, escreventes e auxiliares das serventias extrajudiciais, representantes de Prefeituras e do Estado, Promotores de Justiça, Defensores Públicos e demais operadores do direito registral.

## **CURSO GRATUITO**

### **VAGAS OFERECIDAS:**

**150 (cento e cinquenta vagas) vagas, na modalidade presencial, a ser realizado no auditório do 2º andar da Escola Paulista da Magistratura, localizada na Rua da Consolação, 1483; para registro de frequência é imprescindível que assine a lista de presença.**

**700 (setecentas) vagas, na modalidade à distância;** para registro de frequência, o aluno deverá acessar integralmente cada aula, em tempo real/ao vivo, pela plataforma *Microsoft Teams*, ou ainda em até **05 (cinco) dias corridos após o comunicado (e-mail) sobre a disponibilização de cada aula na plataforma Central de Vídeos (<https://videos.tjsp.jus.br/channel/epm>)**. Todas as informações e orientações sobre o acesso à gravação da aula, na plataforma Central de Vídeos serão encaminhadas aos alunos por *e-mail*, através do endereço eletrônico fornecido pelo aluno na ficha cadastral.

Haverá emissão de Certificado de conclusão de curso àqueles que apresentarem **100% (cem por cento)** de frequência.

**PERÍODO DE INSCRIÇÕES (sem necessidade de procedimento de matrícula): 15 de maio a 04 de junho de 2025 ou até o preenchimento das vagas.**

### **Para se inscrever, os interessados deverão:**

1. Acessar o menu “Inscrições” no *site* da EPM ([www.epm.tjsp.jus.br](http://www.epm.tjsp.jus.br)) e localizar o Curso “**RegistraURB - “Práticas inovadoras para garantir eficiência e maior celeridade na regularização fundiária urbana”**”, clicar em “Realizar Login”;
2. Funcionários e Magistrados do TJSP: deverão escolher entrar com seu *e-mail* institucional do TJSP e seguir as instruções indicadas nas telas;
3. Magistrados Inativos do TJSP: orientação específica (entrar em contato com a Secretaria da EPM, através do *e-mail* [epmcursonrapidos@tjsp.jus.br](mailto:epmcursonrapidos@tjsp.jus.br), para receber as orientações específicas);
4. Demais categorias/interessados: clicar em “Inscreva-se agora”: informar o endereço de *e-mail* e clicar em “Enviar código de verificação” (o remetente virá como “*Microsoft* em nome do SHARED\_PROD\_B2C”). Na sequência:
  - Inserir o código recebido por *e-mail* no campo “Código de verificação” e clicar em “Verificação de código”;
  - Criar “Nova Senha”, “Confirmar a Nova Senha” e preencher “Nome para Exibição”, clicar em “CRIAR”;
  - Inscrição - Selecionar a modalidade: Distância; clicar em “Realizar Inscrição”;
  - Cadastrar Perfil: preencher as informações e após clicar em “Cadastrar”;
  - Clicar em “Declaro que li e estou de acordo com o edital do curso”;
  - Clicar em “Finalizar Inscrição”.
5. Após o preenchimento e envio da ficha de inscrição, oportunamente, será remetido *e-mail* confirmando a inscrição;

**Observação 1: Os alunos deverão preencher a ficha de inscrição usando o nome completo conforme documento de identificação (informação fundamental para constar no relatório de frequência *on-line*, e certificação).**

**Observação 2: Todos os inscritos serão matriculados automaticamente, não havendo necessidade de procedimento de matrícula e envio de documentação (Obs.: Porém, respeitando o número de vagas disponibilizadas, o público-alvo, as normas do curso e eventuais determinações/retificações posteriores à publicação deste edital).**

### **INFORMAÇÕES IMPORTANTES:**

1. A inscrição do candidato importará conhecimento de todas as instruções estabelecidas neste Edital, não podendo ser alegado desconhecimento de qualquer natureza.
2. Qualquer alteração nas diretrizes constantes no Edital após o período de matrículas será informada por meio de comunicado, que será encaminhado ao *e-mail* cadastrado no ato da inscrição (por exemplo: alteração de datas, programação, palestrantes, porcentagem de frequência, eventual troca de plataforma de disponibilização de gravações etc.).
3. Os funcionários do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo deverão observar as normas contidas na Portaria Conjunta nº 01/2012, publicada no DJE em 28/09/2012 (págs. 1 a 4), e alteração publicada no DJE em 01/02/2013 (pág. 1), destacando-se o § 2º que diz o seguinte: “§ 2º – No caso do servidor inscrever-se em cursos na Escola Paulista da Magistratura e não obter aprovação de frequência igual ou superior a 75%, ficará impedido de participar de outros cursos gratuitamente pelo prazo de um ano). Nota da secretaria: Excepcionalmente neste curso será exigida a frequência de 100%.”
4. Este curso é realizado nas modalidades presencial e à distância. **Será exigida frequência de 100%.**
5. Os alunos matriculados na modalidade à distância deverão aguardar *e-mail* até o dia 08/06/2025 (às 23h59) com as orientações de acesso à Plataforma *Microsoft Teams* **OBSERVAÇÃO: O link de acesso à aula é pessoal e intransferível.**
6. **Os alunos matriculados na modalidade à distância somente terão computada a frequência se assistirem integralmente à aula, em tempo real/ao vivo, pela Plataforma Microsoft Teams, ou ainda em até 05 (cinco) dias corridos após o comunicado (e-mail) sobre a disponibilização de cada aula na plataforma Central de Vídeos (<https://videos.tjsp.jus.br/channel/epm>)**. Todas as informações (e orientações) sobre o acesso à gravação da aula, após a realização ao vivo, nos 05 (cinco) dias autorizados para

visualização e registro de frequência, serão encaminhadas aos alunos por e-mail, por meio do endereço eletrônico fornecido pelo aluno na ficha cadastral.

7. A Secretaria da EPM orienta os alunos matriculados na modalidade à distância a acessarem o curso em tempo real ("ao vivo") pela Plataforma *Microsoft Teams*, com uso de fones de ouvido. Se houver problemas com áudio/vídeo, a Secretaria da EPM sugere que os alunos saiam e entrem na aula novamente. Caso o problema persista, recomenda-se acessar por outro navegador. A Secretaria da EPM também orienta o uso do aplicativo da Plataforma *Microsoft Teams*.

8. Para o registro de frequência na Plataforma *Teams*, o aluno matriculado deverá acessar a aula com o nome completo e o e-mail cadastrado no ato da inscrição na plataforma SIGE <https://www.tjsp.jus.br/app/sige>. **(OBSERVAÇÃO: as manifestações no CHAT não serão consideradas para cômputo de frequência).**

9. Com relação ao CHAT disponibilizado na Plataforma *Microsoft Teams*, os alunos matriculados deverão utilizá-lo para questões técnicas referentes à aula. Para questões referentes a Secretaria (por exemplo: dúvidas sobre frequência, aulas gravadas, materiais de estudo e demais assuntos), as solicitações deverão ser encaminhadas por e-mail à Secretaria da EPM, por meio do endereço eletrônico [epmcurstosrapidos@tjsp.jus.br](mailto:epmcurstosrapidos@tjsp.jus.br).

10. Os alunos matriculados na modalidade à distância ficam cientes, desde já, de que não será computada a frequência para aqueles que acessarem a aula no modo "vídeo acelerado", devendo acompanhar o vídeo gravado em velocidade normal e de forma integral.

11. Os alunos das modalidades presencial e à distância deverão se atentar aos comunicados, referentes ao curso, enviados pela Secretaria no e-mail do aluno constante no cadastro feito no momento da inscrição.

12. Qualquer dúvida referente ao do curso deverá ser enviada para o e-mail [epmcurstosrapidos@tjsp.jus.br](mailto:epmcurstosrapidos@tjsp.jus.br), com o assunto "RegistraURB – Práticas inovadoras para garantir eficiência e maior celeridade na regularização fundiária urbana".

13. Os alunos matriculados na modalidade presencial ficam cientes, desde já, de que a presença será computada apenas mediante assinatura na lista de presença.

14. Com relação à frequência do servidor do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, na unidade de trabalho, cabe ao superior imediato providenciar os ajustes no módulo de frequência, utilizando-se dos códigos **586** (entrada tarde), **587** (saída antecipada) e **588** (ausência).

15. Ao efetuar a inscrição, o aluno autoriza o uso de sua imagem no site e nas redes sociais da EPM.