



# Diário da Justiça Eletrônico

caderno 1  
ADMINISTRATIVOPresidente:  
Desembargador  
Fernando Antonio Torres Garcia

Ano XVIII • Edição 4238 • São Paulo, terça-feira, 8 de julho de 2025

[www.dje.tjsp.jus.br](http://www.dje.tjsp.jus.br)

## TRIBUNAL DE JUSTIÇA SPr - Secretaria da Presidência

### PORATARIA Nº 10.621/2025

O PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA, **DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA**, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o disposto no artigo 18, inciso III da Lei Federal nº 5.700, de 1º de setembro de 1971,

**RESOLVE:**

Declarar **luto oficial por três dias**, por motivo do falecimento do Excelentíssimo Senhor Desembargador **RÉGIS RODRIGUES BONVICINO**, integrante da 23ª Câmara de Direito Privado, ocorrido em 5 de julho do corrente ano, hasteando-se a meio mastro a Bandeira Nacional, na sede do Tribunal de Justiça e nas demais Unidades do Poder Judiciário do Estado.

**REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.**

São Paulo, 7 de julho de 2025.

a) **FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA**, Presidente do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

### PORATARIA Nº 10.615/2025

*Acrescentar o inciso III ao artigo 1º da Portaria nº 9.561, de 22 de fevereiro de 2018, que dispõe sobre os atendimentos realizados pela SPr 5 – Diretoria dos Gabinetes de Apoio ao Palácio da Justiça.*

O Desembargador **FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA**, Presidente do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e regimentais;

**CONSIDERANDO** a necessidade de readequar o fluxo de trabalho da SPr 5 - Diretoria dos Gabinetes de Apoio ao Palácio da Justiça,

**CONSIDERANDO** a dinâmica e a especificidade dos atendimentos realizados pela Diretoria,

**CONSIDERANDO** o relatório de atividades e estatísticas apresentadas pelo setor,

**RESOLVE:**

**Art. 1º** - Acrescentar o inciso III ao artigo 1º da Portaria nº 9.561/2018, com a seguinte redação:

"Art. 1º - (...)  
(...)

III – Filhos(as) de magistrados(as) de até 24 (vinte e quatro) anos de idade ou incapazes, excetuando-se o serviço de declaração de imposto de renda."

**Art. 2º** - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**REGISTRE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE**

São Paulo, 7 de julho de 2025.

a) **FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA**, Presidente do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo



## SJ - Secretaria Judiciária

### COMUNICADO Nº 463/2025

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Ricardo Cintra Torres de Carvalho, Presidente da Seção de Direito Público do Tribunal de Justiça, COMUNICA que a distribuição dos feitos em grau de recurso de competência das 14<sup>a</sup> à 18<sup>a</sup> Câmaras de Direito Público, prevista para o dia 09 de julho de 2025, será realizada no dia 08 de julho de 2025, terça-feira, a partir das 09 horas, com a supervisão da Presidência da Seção de Direito Público.

## SEÇÃO I

### ATOS DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA

---

#### Subseção I: Atos e comunicados da Presidência

##### SEMA 1.1

---

###### SEMA 1.2.1

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 07/07/2025, autorizou o que segue:

**EMBU DAS ARTES** - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no **dia 08 de julho de 2025**.

**NOTA:** *Todas as atividades de magistrados, servidores, estagiários e colaboradores serão realizadas em trabalho remoto. As regularizações das frequências dos servidores devem observar as orientações da SGP, conforme aviso no sistema de frequência.*

### SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E ABASTECIMENTO

---

#### COMUNICADO Nº 464/2025 (CPA 2025/17973)

A Presidência do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo COMUNICA aos Senhores Magistrados e Senhoras Magistradas, Dirigentes e Servidores e Servidoras das Unidades Judiciais e das Secretarias, membros do Ministério Público, Defensoria Pública, Procuradoria Geral do Estado, Advogados, Advogadas e ao público em geral, que o imóvel situado na Praça Desembargador Eduardo de Campos Maia, nº 99 – Pindamonhangaba/SP, foi desocupado em 19/05/2025, não havendo mais setores desta Egrégia Corte no referido endereço.

COMUNICA, ainda, que o Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania – CEJUSC, Juizado Especial Cível e Criminal – JEC/JECRIM e Setor de Execuções fiscais ali instalados foram transferidos para o prédio do Fórum Local, situado na Rua Alcides Ramos Nogueira, nº 780 – Pindamonhangaba/SP

#### Subseção III: Atos e comunicados da Corregedoria Geral da Justiça

---

### JUDICIAL

---

#### Dicoge 2

##### DICOGE 2

**Processo nº 0002296-16.2023.8.26.0090** – Processo Administrativo Disciplinar em face de Servidor – R. C. A. DECISÃO: Vistos. Fls. 348/363: Ciente a Corregedoria Geral da Justiça das informações prestadas pelo Exmo. Sr. Dr. Procurador-Geral de Justiça do Estado de São Paulo quanto à instauração, no último dia 09 de junho, do inquérito policial nº (...) para apuração de eventual delito de uso de documento falso, em que a ora processada R.C.A. figura como averiguada. Nos termos da decisão de fls. 331/334, POR ORDEM DO EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DE SÃO PAULO, oficie-se ao d. Delegado que preside mencionado IP solicitando o envio para esta E. CGJ, com a máxima urgência, do laudo pericial realizado nos documentos em tese falsificados/rasurados para devida instrução do presente processo administrativo disciplinar, considerando que o julgamento do recurso interposto foi convertido em diligência para tal finalidade. Aguarde-se por 30 (trinta) dias e tornem conclusos. O ofício deve ser instruído com cópia desta decisão, da decisão de fls. 331/334 e dos documentos de fls. 25, 31, 32, 36/40, 165/200, 201/204 destes autos, observado o devido sigilo, considerando que este PAD tramita em segredo de justiça. Cumpra-se com urgência. Intime-se. São Paulo, 03 de julho de 2025. RENATA CAROLINA CASIMIRO BRAGA VELLOSO ROOS, Juíza Assessora da Corregedoria. Adv: IVO RIBEIRO DE OLIVEIRA (OAB 224566/ SP).



## **EXTRAJUDICIAL**

### **Dicoge 1**

#### **CONCURSO EXTRAJUDICIAL**

##### **PROCESSO DIGITAL CG Nº 2025/88533 – RIO GRANDE DO SUL/RS – ADRIANO CÉSAR DA SILVA ÁLVARES**

**DECISÃO:** Vistos. Fls. 02/04: Homologo o requerimento de desistência do 13º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de São Paulo, apresentada pelo candidato **Adriano César da Silva Álvares**. Comunique-se à Fundação Vunesp. Publique-se e arquive-se. São Paulo, 04/07/2025 – (a) **Desembargador FRANCISCO ANTONIO BIANCO NETO – PRESIDENTE DA COMISSÃO EXAMINADORA** (assinado digitalmente)

##### **PROCESSO DIGITAL CG Nº 2025/88577 – LIMEIRA/SP – GUILHERME LOPES ALVES LAMAS**

**DECISÃO:** Vistos. Fls. 02/04: Homologo o requerimento de desistência do 13º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de São Paulo, apresentado pelo candidato **Guilherme Lopes Alves Lamas**. Comunique-se à Fundação Vunesp. Publique-se e arquive-se. São Paulo, 04/07/2025 – (a) **Desembargador FRANCISCO ANTONIO BIANCO NETO – PRESIDENTE DA COMISSÃO EXAMINADORA** (assinado digitalmente)

#### **CONCURSO EXTRAJUDICIAL**

#### **13º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGА DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO**

#### **EDITAL N° 29/2025 – CONVOCAÇÃO DOS CANDIDATOS INSCRITOS COMO PESSOA COM DEFICIÊNCIA, PARA A AVALIAÇÃO MÉDICA**

O Presidente da Comissão Examinadora do 13º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de São Paulo, Desembargador FRANCISCO ANTONIO BIANCO NETO, **CONVOCA** os candidatos inscritos como pessoa com deficiência a seguir relacionados, habilitados para as provas orais do referido certame, para a realização da avaliação médica prevista no subitem 5.6.8.1 do Edital nº 01/2024, de acordo com as informações e instruções que seguem:

##### **I. LOCAL:**

Fundação Vunesp – CDV, Av. Marquês de São Vicente, nº 1213 – Várzea da Barra Funda – São Paulo - SP

##### **II. DATAS:**

30/07/2025 e 31/07/2025

##### **III. TEMPO DE DURAÇÃO DA AVALIAÇÃO:**

aproximadamente 40 (quarenta) minutos

##### **IV. RECOMENDAÇÕES AOS CANDIDATOS:**

1. O candidato deverá comparecer ao local designado para a avaliação médica com a antecedência mínima de 30 (trinta) minutos do horário agendado para a realização da Perícia Médica, munido de documento oficial de identidade (original ou digital). No momento da avaliação o candidato com deficiência deverá apresentar o **laudo médico original, emitido por órgão oficial (da rede pública federal, estadual ou municipal) e exames complementares que julgar necessários**.

2. O não comparecimento à avaliação médica no local, data e horário estabelecidos neste Edital implicará na exclusão do candidato do presente concurso, conforme subitem 5.6.9 do Edital nº 01/2024.

##### **V. DISTRIBUIÇÃO DE CANDIDATOS:**

NOME	INSCRIÇÃO	DATA	HORA	PRÉDIO	SALA
ADELMAR AIRES PIMENTA DA SILVA	6746431-9	30-jul-25	08:00	0101	001
ADRIANO MACHADO ROCHA FILHO	6764168-7	30-jul-25	08:00	0101	002
ALAN CAMPOS LANA	6787306-5	30-jul-25	08:40	0101	001
ANA PAULA NUNES BORBA	6617089-3	30-jul-25	08:40	0101	002
ANDREIA FERREIRA SANTANA DIZARRO	6689298-8	30-jul-25	09:20	0101	001
ARTUR SILVA DE AGUIAR	6714193-5	30-jul-25	09:20	0101	002
BRUNA CARLA SALOMAO NOGUEIRA CUNHA MELO	6716076-0	30-jul-25	10:00	0101	001
BRUNO GUSTAVO FREIRE ALVES	6760643-1	30-jul-25	10:00	0101	002
CESAR AUGUSTO DI NATALE NOBRE	6677999-5	30-jul-25	10:40	0101	001
CICERA ITAMAR NOBRE FRIEDRICH	6744921-2	30-jul-25	10:40	0101	002
CINTIA ROSA PEREIRA DE LIMA	6741168-1	30-jul-25	11:20	0101	001
CLAUDIA CAVALCANTE KANEKO	6678101-9	30-jul-25	11:20	0101	002



CRISTIANO FEITOSA MENDES	6785777-9	30-jul-25	13:00	0101	001
DANIEL MARTINS LIMA FARIA	6760363-7	30-jul-25	13:00	0101	002
DIOGO RICARDO GOES OLIVEIRA	6731439-2	30-jul-25	13:40	0101	001
ERWIN RODRIGUES RICCI	6739979-7	30-jul-25	13:40	0101	002
FABIANO JOSE DE OLIVEIRA SILVA	6768735-0	30-jul-25	14:20	0101	001
FELLIPE VILAS BOAS FRAGA	6683195-4	30-jul-25	14:20	0101	002
FERNANDO PALLAVICINI	6711444-0	30-jul-25	15:00	0101	001
FLAVIA MOREIRA GUIMARAES PESSOA	6716165-0	30-jul-25	15:00	0101	002
FLAVIO DE MELLO ALMADA FERREIRA	6725140-4	30-jul-25	15:40	0101	001
FRANK WENDEL CHOSSANI	6741952-6	30-jul-25	15:40	0101	002
GABRIEL MENDONCA RODRIGUES	6685148-3	30-jul-25	16:20	0101	001
GEORGE RODRIGUES DA SILVEIRA NETO	6685755-4	30-jul-25	16:20	0101	002
GISELLE DE MEDEIROS LIMA	6684069-4	30-jul-25	17:00	0101	001
GUSTAVO QUEIROZ DOMINGUES MARTINEZ	6679224-0	30-jul-25	17:00	0101	002
HENRIQUE RABELO QUIRINO	6691886-3	31-jul-25	08:00	0101	001
HERMES SANTOS BLUMENTHAL DE MORAES	6718398-0	31-jul-25	08:00	0101	002
HUGO SILVA DE AGUIAR	6785779-5	31-jul-25	08:40	0101	001
INES BELAGLOVIS CARRIATTI	6814645-0	31-jul-25	08:40	0101	002
ISABELA BICALHO XAVIER	6685952-2	31-jul-25	09:20	0101	001
JOAO VICTOR PICCELI DOMINGUES BRANDAO	6682511-3	31-jul-25	09:20	0101	002
JORGE EDUARDO BRANDAO COELHO VIEIRA	6746320-7	31-jul-25	10:00	0101	001
LHAIS NAVARRO HAMID	6719451-6	31-jul-25	10:00	0101	002
LIANA VARZELLA MIMARY	6733521-7	31-jul-25	10:40	0101	001
LIVIA BENEVENUTO SOARES GALVEAS	6759257-0	31-jul-25	10:40	0101	002
LIVIO FRANCISCO DOS SANTOS SILVA	6693670-5	31-jul-25	11:20	0101	001
LUCAS SIMONIN SCANTAMBURLO	6774492-3	31-jul-25	11:20	0101	002
LUIZ OTAVIO DE MELO PEREIRA PAULA	6678109-4	31-jul-25	13:00	0101	001
MARCELA ALEXANDRINO GENTIL	6750326-8	31-jul-25	13:00	0101	002
MARCIA MADALENA DOS SANTOS SANTIAGO	6817385-7	31-jul-25	13:40	0101	001
MARCUS VINICIUS RODRIGUES DE SOUZA	6682393-5	31-jul-25	13:40	0101	002
MARIANE VARGAS FIGUEIREDO DE LACERDA	6808325-4	31-jul-25	14:20	0101	001
MATHEUS HENRIQUE GIROLAMO LOURENCO	6745346-5	31-jul-25	14:20	0101	002
PAULO TIAGO PEREIRA	6746308-8	31-jul-25	15:00	0101	001
PRISCILA DOMINGUES MENDES DE OLIVEIRA	6677517-5	31-jul-25	15:00	0101	002
RODRIGO BOTTEENE LEOPOLDINO ALVES	6769343-1	31-jul-25	15:40	0101	001
THIAGO CARDOSO COUTINHO	6785399-4	31-jul-25	15:40	0101	002
THIAGO VASQUEZ LAMARTIN E SOUZA	6679116-2	31-jul-25	16:20	0101	001
VICTOR VOLPE ALBERTIN FOGOLIN	6704644-4	31-jul-25	16:20	0101	002

E para que chegue ao conhecimento de todos e não se alegue desconhecimento, é expedido o presente edital.  
São Paulo, 07 de julho de 2025.

(a) Desembargador FRANCISCO ANTONIO BIANCO NETO - PRESIDENTE DA COMISSÃO DO 13º CONCURSO  
(Assinatura Eletrônica)

#### Subseção IV: Julgamentos Administrativos do Órgão Especial

#### SEMA 1.2

##### **SEMA 1.1.2**

##### **DISTRIBUIÇÃO – ÓRGÃO ESPECIAL**

O Excelentíssimo Senhor Desembargador **ARTUR CESAR BERETTA DA SILVEIRA**, Vice-Presidente do Tribunal de Justiça, comunica que será distribuído aos integrantes do colendo **ÓRGÃO ESPECIAL**, no dia **14/07/2025, segunda-feira, às 14 horas**, na sala 508, 5º andar do Palácio da Justiça, o seguinte expediente:

##### **Nº 2025/76.649 – ARAÇATUBA**

**NOTA DE CARTÓRIO:** O processo PJeCor nº 0001085-55.2024.2.00.0826 passa a tramitar no sistema SAJ/ADM - CPA deste Tribunal de Justiça sob o nº **2025/76.649**. Caso haja o interesse na obtenção de cópias, enviar solicitação para o seguinte endereço de e-mail: oeadm@tjsp.jus.br.

**ADVOGADOS(AS):** Levy Emanuel Magno - OAB/SP nº 107.041 e Ana Paula Alves Magno - OAB/SP nº 359.103.



**PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 16/07/2025, às 13h30min**  
(Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 501)

**NOTA:** EVENTUAIS PROCESSOS ADIADOS SERÃO INCLUÍDOS NA PAUTA DA SESSÃO SUBSEQUENTE, INDEPENDENTEMENTE DE NOVA INTIMAÇÃO. PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PARA SUSTENTAÇÃO ORAL PODERÃO SER FORMULADOS NO DIA DA SESSÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, I E III, DO RITJSP; ADMITINDO-SE TAMBÉM PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PRÉVIA APÓS A DISPONIBILIZAÇÃO DA PAUTA NO DJE, MEDIANTE REQUERIMENTO A SER ENDEREÇADO PARA O E-MAIL **OEADM@TJSP.JUS.BR**, COM ANTECEDÊNCIA MÍNIMA DE 24 HORAS COM RELAÇÃO À HORA PREVISTA PARA O INÍCIO DA SESSÃO DE JULGAMENTO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, II, DO RITJSP, CONTENDO AS INFORMAÇÕES BÁSICAS DO PROCESSO (NÚMERO DO FEITO, ÓRGÃO JULGADOR, PARTE REPRESENTADA E NOME DO ADVOGADO). MEMORIAIS PODERÃO SER ENCAMINHADOS PARA OS E-MAILS INSTITUCIONAIS DOS GABINETES DOS DESEMBARGADORES, DISPONÍVEIS PARA CONSULTA NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <https://www.tjsp.jus.br/CanaisComunicacao/EmailsInstitucionais>.

**Processos novos**

Nº 0001098-54.2024.2.00.0826 – DEFESA PRÉVIA em expediente administrativo.

**ADVOGADOS(AS):** Danyelle da Silva Galvão - OAB/PR nº 40.508 e OAB/SP nº 340.931, Leandro Raca - OAB/SP nº 407.616 e OAB/DF nº 76.776, Pedro Henrique Partata Mortoza - OAB/SP nº 441.655 e outros.

Nº 0000170-69.2025.2.00.0826 – RECURSO em expediente administrativo.

**ADVOGADO:** Bruno Puerto Carlin - OAB/SP nº 194.949.

Nº 0000455-62.2025.2.00.0826 – RECURSO em expediente administrativo.

**ADVOGADO:** Carlos Alberto Vellozo de Burgos - OAB/SP nº 142.309.

Nº 2024/115.974 – PROCESSO ADMINISTRATIVO DISCIPLINAR de interesse de magistrado.

**ADVOGADOS(AS):** Atila Pimenta Coelho Machado - OAB/SP nº 270.981, Luiz Augusto Sartori de Castro - OAB/SP nº 273.157, Gabriela Camargo Correa - OAB/SP nº 398.773, Giovana Dutra Paiva - OAB/SP nº 357.613, Luísa Andrade Alasmar - OAB/SP nº 476.267, Felício Nogueira Costa - OAB/SP nº 356.165 e Lucas Andrey Battini - OAB/SP nº 502.579.

Nº 2025/40.352 – PRORROGAÇÃO DE PRAZO para conclusão de processo administrativo disciplinar nos termos do parágrafo 9º, do artigo 14, da Resolução nº 135/2011, do Conselho Nacional de Justiça.

**ADVOGADOS(AS):** Danyelle da Silva Galvão - OAB/PR nº 40.508 e OAB/SP nº 340.931, Leandro Raca - OAB/SP nº 407.616 e OAB/DF nº 76.776, Renato Sciuillo Faria - OAB/SP nº 182.602, Pedro Henrique Partata Mortoza - OAB/SP nº 441.655, Alice Pereira Kok - OAB/SP nº 442.261 e Guilherme Antonio Ferreira Ferraz - OAB/SP nº 508.915 e outros.

## **SEÇÃO II**

### **CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA**

#### **Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos**

##### **SEMA 1.1**

PROCESSOS ENTRADOS EM 27/06/2025

1007158-29.2024.8.26.0526; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Comarca: Salto; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1007158-29.2024.8.26.0526; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Maria Elisa Micai Topal e outro; Advogado: Jose Roberto de Araujo (OAB: 386119/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Salto

PROCESSOS ENTRADOS EM 30/06/2025

1041768-06.2025.8.26.0100; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1041768-06.2025.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Paula Baladi Oricchio; Advogado: Alexandre Krause Pera (OAB: 234144/SP); Advogado: Renato Fioretti Pera (OAB: 285971/SP); Advogada: Victória Zito Santos (OAB: 512934/SP); Apelado: 14º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

1001822-49.2024.8.26.0104; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Comarca: Cafelândia; Vara: Vara Única; Ação: Dúvida; Nº origem: 1001822-49.2024.8.26.0104; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Antonia das Graças Pinheiro; Advogado: Ricardo Nakahashi (OAB: 307176/SP); Apelado: Marley Prereira Teles; Advogado: Adalberto dos Santos (OAB: 59105/SP)



1000710-27.2024.8.26.0595; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Comarca: Serra Negra; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000710-27.2024.8.26.0595; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Marcelo José de Moraes; Advogado: Danilo Camargo Cordeiro (OAB: 441864/SP); Apelado: Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Serra Negra

PROCESSOS ENTRADOS EM 01/07/2025

1017447-52.2024.8.26.0451; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Comarca: Piracicaba; Vara: 5ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1017447-52.2024.8.26.0451; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Sueli Francisco do Carmo; Def. Público: Carolina Brambila Bega; Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piracicaba

PROCESSOS ENTRADOS EM 03/07/2025

1006407-94.2025.8.26.0562; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Comarca: Santos; Vara: 10ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1006407-94.2025.8.26.0562; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Vicente Cortegiano Neto; Advogado: Fernando Guilherme de Aguiar Tinasi (OAB: 98374/SP); Apelado: 3º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santos

PROCESSOS ENTRADOS EM 04/07/2025

1073459-38.2025.8.26.0100; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1073459-38.2025.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Maria Adineres Chaves dos Santos Borges e outro; Advogado: José Raimundo Coelho (OAB: 357271/SP); Apelado: Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo; Advogada: Lilian Bluijus (OAB: 157128/SP); Advogada: Carolina Ribeiro Matiello de Andrade (OAB: 173414/SP); Advogada: Debora Cristina Lopes (OAB: 311393/SP); Apelado: 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Capital

## SEÇÃO III

### MAGISTRATURA

#### Subseção I - MOVIMENTO DOS MAGISTRADOS

##### SEMA 3.3

###### **SEMA 3.3.1 – DESIGNAÇÕES CAPITAL**

###### **JUÍZES DE DIREITO SUBSTITUTO(A) EM 2º GRAU**

###### **PRESIDÊNCIA DE SEÇÃO DE DIREITO CRIMINAL**

Dra. JUCIMARA ESTHER DE LIMA BUENO, JUIZ(A) DE DIREITO SUBSTITUTO(A) EM 2º GRAU, cessando a designação para responder pelo acervo da cadeira do Desembargador FRANCISCO JOSÉ GALVÃO BRUNO, na 10ª Câmara de Direito Criminal, a partir de 07/07/2025, sem prejuízo do julgamento dos feitos já encaminhados por ela à mesa, ao revisor ou com julgamento virtual iniciado, recebidos na referida cadeira, tornando sem efeito a designação disponibilizado no DJE do dia 07/07/2025.

###### **JUÍZES DE DIREITO AUXILIARES DA CAPITAL**

Dra. ANA LÚCIA SCHMIDT RIZZON, JUIZ(A) DE DIREITO AUXILIAR, São Paulo, tornando sem efeito a designação para presidir o plantão judiciário (criminal), em 09/07/2025, em substituição à Dra. ANA CAROLINA MUNHOZ DE ALMEIDA, disponibilizada no DJE 04/07/2025.

Dra. JULIA GONÇALVES CARDOSO, JUIZ(A) DE DIREITO AUXILIAR, Capital, para assumir, Vara da Região Norte de Violência Doméstica e Familiar Contra A Mulher de 14/07/2025 a 15/07/2025, sem prejuízo da designação anterior.

Dr. RICARDO VENTURINI BROSCO, JUIZ(A) DE DIREITO AUXILIAR, São Paulo, para assumir, Vara da Região Norte de Violência Doméstica e Familiar Contra A Mulher de 10/07/2025 a 11/07/2025, sem prejuízo da designação anterior.

Dra. RENATA YURI TUKAHARA KOGA, JUIZ(A) DE DIREITO AUXILIAR, São Paulo, para responder pelo final do Titular II, 5ª Vara do Juizado Especial da Fazenda Pública da Comarca da Capital de 23/07/2025 a 25/07/2025 e em 28/07/2025, sem prejuízo da designação anterior.